



# 船岡東4丁目

新築分譲住宅 全11棟

東北本線  
「船岡」駅 徒歩19分

#全棟長期優良住宅認定物件 #小学校・中学校徒歩圏内

Equipment こだわりの住宅設備

- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 洗浄便座
- 床下収納
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワーレックス
- 基礎パッキン工法
- 玄関収納
- 浄水ろ過付きキッチン

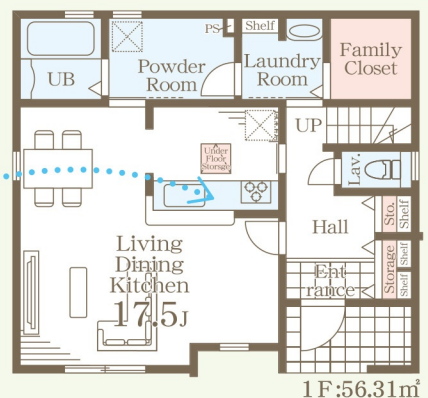
## 1号棟

- 土地面積:公簿163.99㎡(協定通路部分:29.52㎡)
- 建物面積:115.93㎡
- 建築確認番号:第R07SHC125455号(R7.12.12)

### 4LDK

#洋服をひとまとめに収納できるウォークインクローゼット

#カパ膳・片付けも楽々のカウンターキッチン



#2部屋に移動できるインナーバルコニー

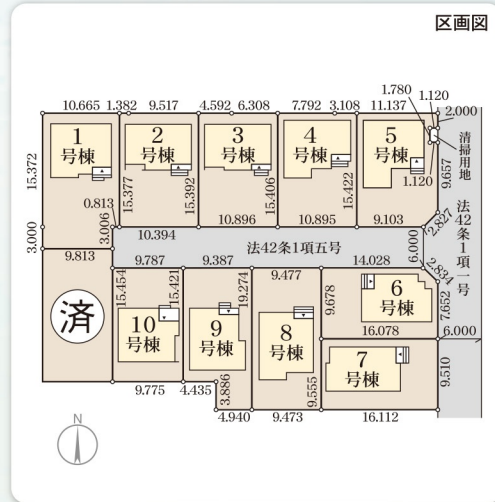
#上り下りするの必要がなく階段を適です

## 価格(税込) 2,580万円

完成内覧可能

※間取り内の設置家具は配置例です。家具は販売価格には含まれません

【物件概要】所在地/宮城県柴田郡柴田町船岡東4-233(地番)/宮城県柴田郡柴田町船岡東4丁目14(住居表示)口構造/木造在来組工法2階建(910モジュール)口土地権利/所有権口都市計画/非線引区域用途地域/第一種住居地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口間取タイプ/3LDK+タタミコーナー・4LDK・4LDK+ストレージルーム・4LDK+DEN口地目/宅地口設備/東北電力・個別LPG・公営水道・本下水口総棟数/11棟口販売棟数/10棟口接道状況/中央側6m私道・東側6m町道口ゴミ置き場面積/1.99㎡(持分1/11)口位置指定道路面積/272㎡(持分1/11)※網戸・照明器具・濡縁等はオプションとなります。※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。※建物詳細・外構・その他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事代金が掛かります。※電波障害がある場合、ケーブルTVの加入が必要になります。※帖数は910モジュールになります。※ケーブルTV施設負担金・月額利用料・工事費用等は別途掛かります。※敷地内に電柱・支線・支柱等が入る場合があります。※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。※全棟が長期優良住宅対象物件です。



### Life information

- 船岡小学校.....650m(徒歩9分)
- 船岡中学校.....350m(徒歩5分)
- フレスコキキチ柴田店.....792m(徒歩10分)
- ファミリーマート船岡東4丁目店.....230m(徒歩3分)
- 薬王堂宮城柴田店.....586m(徒歩8分)
- 柴田町船岡保育所.....305m(徒歩4分)
- さくら新築郵便局.....599m(徒歩8分)



Navi▶ 宮城県柴田郡柴田町船岡東4-14

建物完成:2026年02月27日

## 興昌株式会社

宮城県知事(8)3867号

# 08016630277

## 仲介

### 担当:影山

仙台市青葉区二日町17-22

情報公開日:2026年06月25日

情報更新:2026年06月25日 18:21

情報出力:2026年06月26日 14:51

不動産会社間専用図面

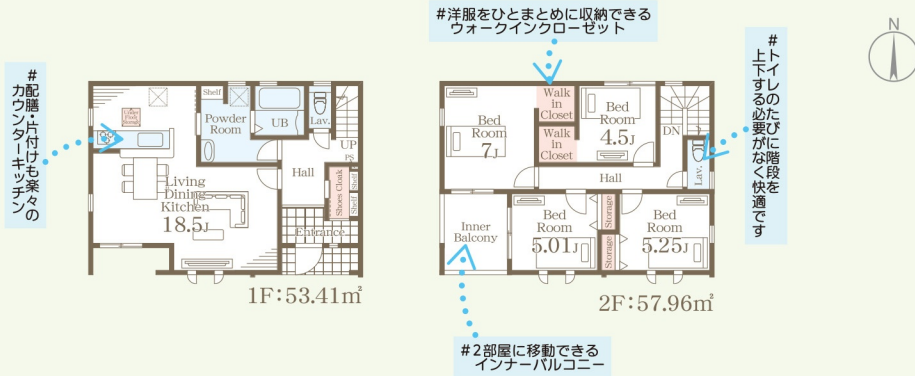
72630152-1



2号棟

■土地面積:公簿167.64㎡  
■建物面積:111.37㎡  
■建築確認番号:第R07SHC125456号(R7.12.12)

4LDK

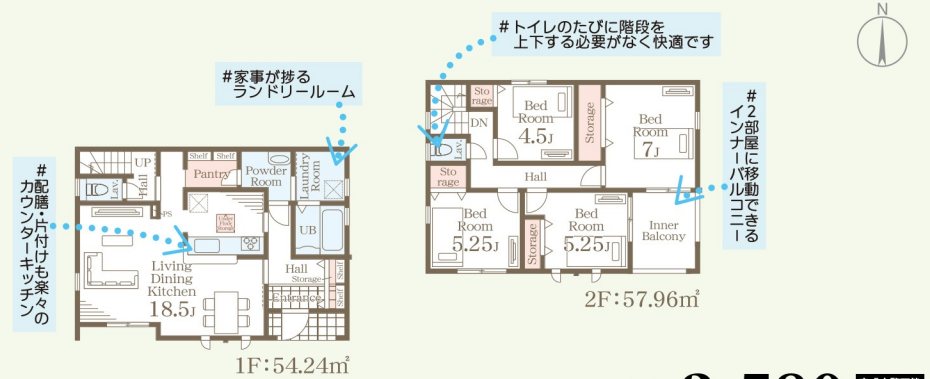


価格(税込) **2,580** 万円 完成内覧可能

3号棟

■土地面積:公簿167.82㎡  
■建物面積:112.20㎡  
■建築確認番号:第R07SHC125457号(R7.12.12)

4LDK

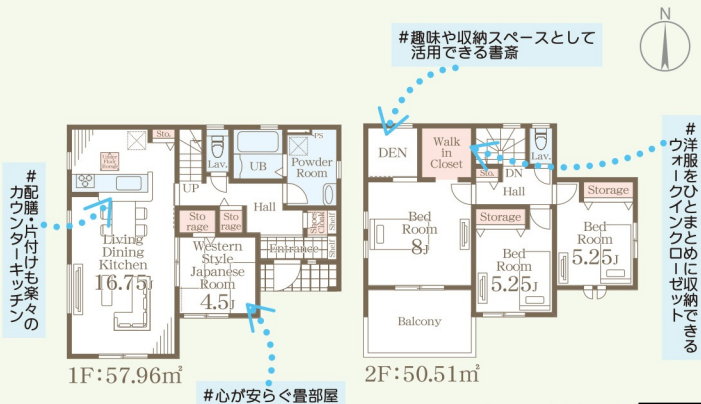


価格(税込) **2,580** 万円 完成内覧可能

4号棟

■土地面積:公簿167.99㎡  
■建物面積:108.47㎡  
■建築確認番号:第R08SHC101529号(R8.2.12)

4LDK+DEN

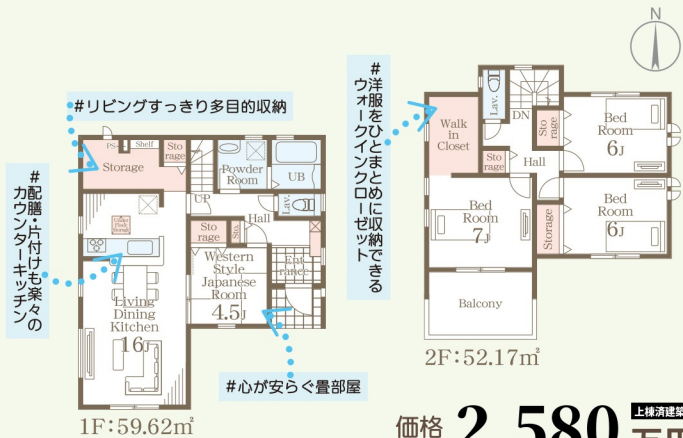


価格(税込) **2,580** 万円 上棟済建築中

5号棟

■土地面積:公簿167.58㎡  
■建物面積:111.79㎡  
■建築確認番号:第R08SHC101530号(R8.2.12)

4LDK

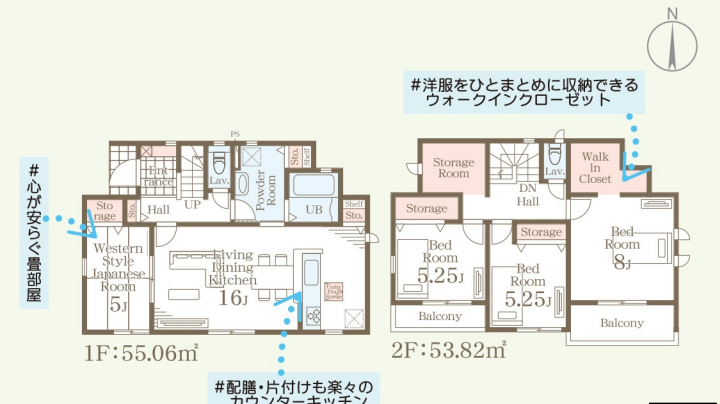


価格(税込) **2,580** 万円 上棟済建築中

6号棟

■土地面積:公簿153.15㎡  
■建物面積:108.88㎡  
■建築確認番号:第R08SHC101531号(R8.2.12)

4LDK+ストレージルーム



価格(税込) **2,480** 万円 上棟済建築中



# Livele Garden.S 船岡東4丁目

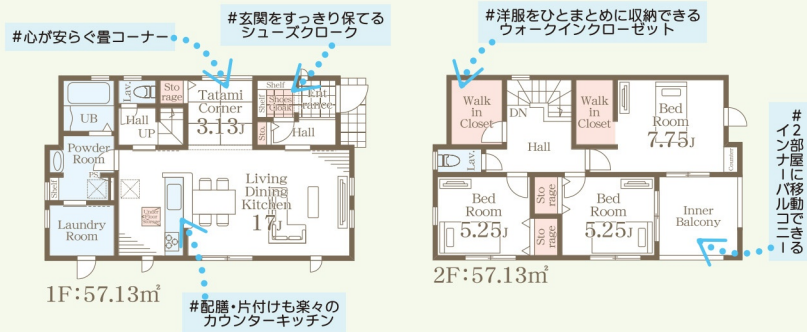
新築分譲住宅 全11棟



7号棟

- 土地面積:公簿153.42㎡
- 建物面積:114.26㎡
- 建築確認番号:第R07SHC101532号(R8.2.12)

## 3LDK+タタミコーナー

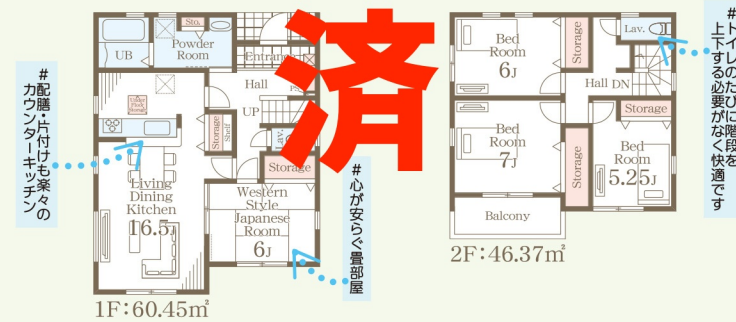


価格(税込) **2,480** 万円 上棟済建築中

8号棟

- 土地面積:公簿182.35㎡
- 建物面積:106.82㎡
- 建築確認番号:第R08SHC101533号(R8.2.12)

## 4LDK

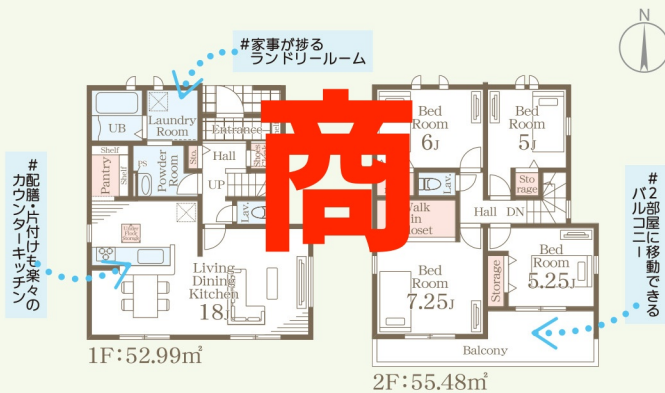


価格(税込) --- 万円 上棟済建築中

9号棟

- 土地面積:公簿163.77㎡
- 建物面積:108.47㎡
- 建築確認番号:第R07SHC125458号(R7.12.12)

## 4LDK

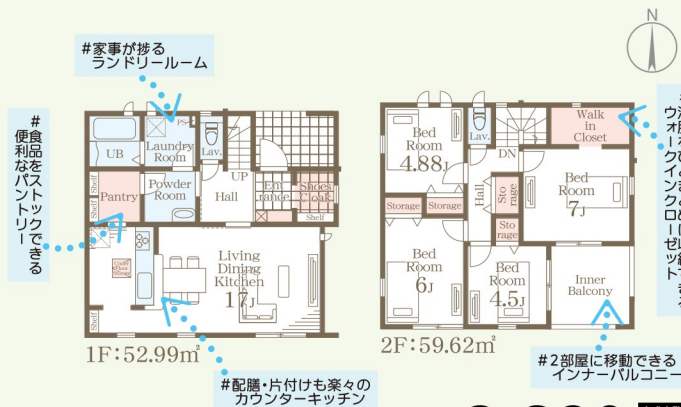


価格(税込) --- 万円 完成内覧可能

10号棟

- 土地面積:公簿151.00㎡
- 建物面積:112.61㎡
- 建築確認番号:第R07SHC125459号(R7.12.12)

## 4LDK



価格(税込) **2,390** 万円 完成内覧可能

11号棟

価格(税込) --- 万円 完成内覧可能